

## **Základní technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace a provádění staveb vodovodních přípojek a umístění vodoměrů**

### **1. Vodovodní přípojka stavba:**

- Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní přípojka není vodním dílem.
- Pro každou připojovanou nemovitost se zásadně zřizuje jedna vodovodní přípojka.
- Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit (podle §3 zákona 274/2001Sb.), aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
- Vnitřní rozvod vody, napojený na vodovod pro veřejnou potřebu, nesmí být propojen s rozvodem vody z jiného zdroje.
- Armatury a jiná zařízení napojená na rozvod vody nesmí způsobovat zpětné rázy a vibrace.
- Na vodovodní přípojku napojenou na vodovod pro veřejnou potřebu, který splňuje podmínky pro zajištění požární vody, lze napojit vnitřní požární vodovod.
- Instalace zařízení na úpravu tlaku (zvýšení - AT stanice nebo snížení -redukční ventily) na vnitřním vodovodu podléhá schválení provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu.
- Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů. Veřejným prostranstvím (v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. §34) se rozumí všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.
- Opravu a údržbu vodovodní přípojky na soukromých pozemcích hradí vlastník vodovodní přípojky (majitel připojované nemovitosti nebo pozemku).
- Náklady spojené s realizací nové, rekonstruované nebo vyměňované vodovodní přípojky hradí vlastník (odběratel) připojovaného pozemku nebo stavby, není-li dohodnuto jinak.
- Vlastníkem vodovodní přípojky, popřípadě jejích částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona (č. 274/2001 Sb.o vodovodech a kanalizacích), je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, neprokáže-li se opak.

- Vlastníkem vodovodní přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.
- Potrubí vodovodní přípojky musí být vedeno od hlavního vodovodního řadu kolmo k napojované stavbě nebo pozemku a uloženo do nezámrzné hloubky.
- Poslední přípojka na koncové větvi vodovodního řadu nesmí být napojena blíže koncovému hydrantu než 2,0 m.
- Potrubí vodovodní přípojky musí být doplněno o vyhledávací (signalizační) vodič min. CY4. Vodič bude uložen od poklopu zemní soupravy až po vodoměrnou sestavu.
- Ochranné pásmo přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. V tomto prostoru je možné provádět stavební práce jen se souhlasem provozovatele vodovodu.
- Pro prostup zdí, podlahou, základem, stěnou šachty je nutné potrubí přípojky umístit do chráničky.
- Pro stavbu vodovodní přípojky vydá stavební úřad na základě žádosti stavebníka územní souhlas podle § 96 případně územní rozhodnutí § 79 stavebního zákona.
- Vodovodní přípojky do délky 50 m podle § 103 písmene b) odstavce 8 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, k budování delších přípojek je nutné podle § 104 stavebního zákona ohlášení.
- Výstavbu vodovodní přípojky si zajišťuje investor v souladu s obecně platnými právními předpisy. Provádění stavebních prací upravuje stavební zákon v § 160. Vodovodní přípojku lze provádět svépomocí.
- Vlastník vodovodu popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen umožnit připojení na vodovod, pokud to umožňují kapacitní a další technické požadavky.
- Materiál použitý na výstavbu vodovodní přípojky musí být zdravotně nezávadný dle zákona (v platném znění). Použitý materiál musí být doložen atesty.
- Vodovodní přípojky do DN 50 budou provedeny z potrubí PE 80, PE HD 80 a PE HD 100 značky WAVIN, ELMO nebo PIPE LIFE u větších profilů z PVC nebo PE HD 100 (SDR11) značky WAVIN, PIPE LIFE nebo Mondial, případně z litiny značky Buderusu či Saint - Gobain.
- Montáž nové, výměnu nebo rekonstrukci staré vodovodní přípojky po vodoměrnou sestavu vč. dodávky materiálu zajišťuje provozovatel vodovodu na náklady stavebníka.
- Napojení přípojky na hlavní vodovodní řad musí být provedeno přes klasický litinový navrtávací pas, zemní šoupátko nebo ventil.

- Pro stavbu vodovodní přípojky budou použity výrobky firmy HAWLE (navrtávací pas, zemní ventil nebo šoupátko).
- Na vodovodní přípojce se zřizuje vodoměrná šachta vždy, pokud není líc připojované stavby odběratele shodný s hranicí pozemku odběratele. Vodoměrná šachta musí být umístěna do 2,0 m od hranice pozemku. V případě přípojky delší než 50 m, bude vodoměrná šachta umístěna v blízkosti místa napojení na hl. vodovodním řadu.
- Připojení přípojky na hlavní vodovodní řad je možné pouze po kolaudaci vodovodního řadu.
- Při napouštění bazénů vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu nesmí být překročen odběr 0,5 l/s – nutno do smlouvy o dodávce vody uvést, jak bude zajištěno.
- Vodoměrná šachta musí být vybavena stupadly nebo žebříkem, vstupním otvorem o minimálních rozměrech 600 mm x 600 mm nebo kruhovým o průměru 600 mm a musí být vodotěsná, upravena proti vniknutí podzemní, povrchové vody, nečistot a musí být přístupná. U domovních šachet se dává přednost plastovým šachtám. Musí být přístupné pracovníkům AQUA SERVIS, a.s. Rychnov nad Kněžnou k provedení odečtů a výměn vodoměrů.
- Minimální rozměry vodoměrné šachty (viz kapitola 4. Umístění vodoměru).
- Následně po vybudování vodovodní přípojky a osazení vodoměru musí budoucí odběratel uzavřít smlouvu na odběr vody. Bez uzavření smlouvy na odběr vody nebude přípojka spuštěna.

## 2. Rušení vodovodní přípojky:

- Fyzické zrušení vodovodní přípojky zajišťuje provozovatel vodovodu na náklady majitele vodovodní přípojky.
- Zrušení se sestává z odpojení navrtávacího pasu od hlavního vodovodního řadu, demontáže ovládající zemní soupravy včetně poklopu, demontáže vodoměru včetně odpočtu stavu.

## 3. Umístění vodoměru:

- Umístění vodoměru (vodoměrné sestavy) musí umožňovat snadný přístup pro odečet, montáž, údržbu, výměnu a demontáž.
- Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené vlastníkem, popřípadě provozovatelem vodovodu. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání

provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě nebo pozemku.

- Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřípustný a provozovatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- V objektu musí být vodoměr umístěn v suterénu, technické místnosti, chodbě či zádveři, ihned za prvním průnikem čelní zdi při splnění následujících podmínek:
  - a) suché a větrané místo
  - b) potrubí po vodoměr nesmí být zakryté
  - c) max. do 2,0 m od obvodového zdiva
  - d) nejméně 0,20 m a nejvíce 1,20 m nad podlahou
  - e) nejméně 0,20 m od bočního zdiva
  - f) v mělké šachtě v budově o min. rozměrech: hloubka 0,3 m, délka 1,0 m, šířka 0,5 m (platí pro potrubí přípojky do PE 40 – vnější průměr včetně)
  - g) ve skříňce ve zdi v budově o min. rozměrech: hloubka 0,3 m, délka 1,0 m, výška 0,5 m (platí pro potrubí přípojky do PE 40 – vnější průměr včetně)
- Vodoměrné šachty podzemní mohou být navrhovány betonové, zděné a plastové. Vodoměrná šachta musí být chráněna proti vniknutí nečistot, podzemní a povrchové vody, odvětratelná, přístupná a provedena tak, aby armatury v ní umístěné byly dostatečně chráněny před mrazem. Dále musí být vybavena stupadly nebo žebříkem. Dále je možné používat vodoměrné šachty bezedné zateplené o min. vnitřním průměru 500 mm (tyto šachty lze použít pouze do průměru vodovodní přípojky PE 40).
- Pro potrubí PE 25 – 32 (vnější průměr) včetně a vodoměr Qn 2,5 musí mít vodoměrná šachta min. vnitřní půdorysné rozměry 1200 mm x 900 mm nebo kruh o min. průměru 1200 mm. Výška šachty min. 1500 mm. Dále může být použita bezedná zateplená šachta o min. vnitřním průměru 500 mm.
- Pro potrubí PE 40 - 50 (vnější průměr) včetně a vodoměr Qn 2,5 nebo Qn 6 musí mít vodoměrná šachta min. vnitřní půdorysné rozměry 1200 mm x 900 mm, nebo kruh o min. průměru 1200 mm. Výška šachty min. 1500 mm. Dále může být použita bezedná zateplená šachta o min. vnitřním průměru 500 mm (tuto šachtu lze použít pouze do průměru vodovodní přípojky PE 40).
- Pro potrubí PE 63 (vnější průměr) a vodoměr Qn 6 nebo 10 musí mít vodoměrná šachta min. vnitřní půdorysné rozměry 1500 mm x 1000 mm nebo kruh o min. průměru 1500 mm. Výška šachty min. 1600 mm.
- Rozměry vodoměrné šachty pro vodovodní přípojku od DN 80 se stanoví na základě vodoměrné sestavy a nutného vyzbrojení šachty.
- Poklop vodoměrné šachty musí být lehký do 15 kg čtvercový o min. rozměrech 600 mm x 600 mm nebo kruhový o min. průměru 600 mm.

- V každém případě musí být vodoměr zabezpečen proti mrazu.
- Vodoměrná šachta je součástí vnitřního vodovodu. Zřizuje ji na připojované nemovitosti její vlastník.
- Vzorová skladba vodoměrné sestavy u přípojky do DN 50:
  - a) ventil klasický nebo šoupátko bez odvodnění před vodoměrem
  - b) redukce a šroubení vodoměru
  - c) vodoměr
  - d) redukce a šroubení vodoměru
  - e) zpětná klapka
  - f) ventil klasický nebo šoupátko s odvodněním za vodoměrem
- **Ve skladbě vodoměrné šachty nebudou používány žádné kulové ventily!**

#### 4. Dokumentace na stavu vodovodní přípojky:

- Technický popis
- Výpočet potřeby vody
- Popis případných jiných zdrojů vody
- Situace se zákresem navržené trasy vodovodní přípojky a vyznačením ostatních podzemních sítí (měřítko 1 : 500 a větší)
- Výkres umístění vodoměrné šachty
- Výpočet požární vody a požadavek na množství požární vody vnější a vnitřní

#### 5. Nejmenší dovolené vodorovné vzdálenosti při souběhu a křížení podzemních sítí dle ČSN 73 6005:

- Souběh podzemních sítí

Druh sítí	Vzdálenost od vodovodní sítě a přípojky (m)
Silové kabely do 1 kV	0,40
Silové kabely do 10 kV	0,40
Silové kabely do 35 kV	0,40
Silové kabely do 220 kV	0,40
Sdělovací kabely	0,40
Plynovodní potrubí do 0,005 MPa	0,50
Plynovodní potrubí do 0,3 MPa	0,50
Vodovodní sítě a přípojky	0,60
Tepelné sítě	1,00
Kabelovody	0,60
Stokové sítě a kanalizační přípojky	0,60
Potrubní pošta	0,50
Kolektor	0,60

## ▪ Křížení podzemních sítí

Druh sítí	Vzdálenost od vodovodní sítě a přípojky (m)
Silové kabely do 1 kV	0,40 / 0,20
Silové kabely do 10 kV	0,40 / 0,20
Silové kabely do 35 kV	0,40 / 0,20
Silové kabely do 220 kV	0,40
Sdělovací kabely	0,20
Plynovodní potrubí do 0,005 MPa	0,15
Plynovodní potrubí do 0,3 MPa	0,15
Vodovodní sítě a přípojky	-, --
Tepelné sítě	0,20
Kabelovody	0,20
Stokové sítě a kanalizační přípojky	0,10
Potrubní pošta	0,20
Kolektor	0,20

**6. Seznam souvisejících dokumentů:**

- Zákon č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
- ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky
- ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody
- ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí
- ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodovodních a kanalizačních nádrží
- ČSN EN 806-3 (75 5410) Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě – Část 3: Dimenzování potrubí – Zjednodušená metoda
- ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí
- ČSN 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí
- ČSN EN 1717 (75 5462) Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech a všeobecné požadavky na zařízení na ochranu proti znečištění zpětným průtokem
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů
- ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou
- Obchodní podmínky pro dodávku vody o odvádění odpadní vody